

## セレノ大通 新規入居募集要項

名称	セレノ大通	新築年月	平成28年2月
住所	〒096-0030 名寄市大通北2丁目12番地		
募集号室			
月額家賃	46,000円	月額管理費	家賃に含む
敷金礼金	無し	退去時清掃費	44,000円(税込)
駐車料金	駐車場無し	事務手数料	家賃1ヵ月分+消費税
間取り	1K	専有面積	26.91㎡
設 備	<p>インターネット接続無料（Wi-Fiを利用するには接続用ルーターが必要です。）</p> <p>オール電化（ほっとタイム22ロング）、370ℓ 温水器、蓄熱暖房機、IHコンロ、シャンプードレッサー、風呂トイレ別、温水洗浄便座付トイレ、下駄箱、クローゼット、カラーモニター付インターフォン、屋根付き自転車置き場</p> <p>屋内集合郵便受け、集合ゴミステーション</p> <p>22型液晶テレビ、冷蔵庫、洗濯機、ベッド、机、自転車</p> <p>注1) ベッドはフレームのみです。マット・布団などをご用意ください。</p> <p>注2) 水道・電気は各自で契約して下さい。</p>		
契約者	本人（法人契約の場合は法人）	契約時にご用意していただく費用	
連帯保証人	親族（法人契約の場合は不要）	家賃・管理費	46,000円
契約期間	1年 <small>（双方意義がなければ同一条件1年 毎の自動更新）</small>	清掃費（前払）	44,000円
毎月の家賃支払い方法：自動引落又は振込		事務手数料（税込）	50,600円
必要書類	本人確認書類/連帯保証人の印鑑証明書	合計	140,600円
備 考	<p>入居者で用意が必要な家具家電の一例</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・炊飯器 ・電子レンジ ・掃除機 ・イス ・棚（カラーボックス等）</li> <li>・テーブル ・扇風機 ・寝具 ・カーテン（高135cm～、幅182cm～）</li> </ul> <p>注意事項</p> <p>部屋により仕様の違いがあります（ドアの向き、床材の色等）。</p> <p>名寄大学合格前のご予約はできません。</p>		

問い合わせ先

株式会社ひのき  
 TEL：01654-2-5185  
 mail：fudosan@hinoki.tv  
 http://www.hinoki.tv  
 令和5年1月26日 更新

【外観】



【間取り】



